

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
1081354-39	922013/2021	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma de unidade de atenção especializada em saúde / Obras e Reformas

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,30%
Lucro	L	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,44%
BDI COM desoneração	BDI DES	30,61%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MARTINOPÓLIS/SP

Local

terça-feira, 14 de novembro de 2023

Data

Responsável Técnico

Nome: MARCELO RODRIGUES PINTO

CREA/CAU: 5069234479/SP



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
1081354-39	922013/2021	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma de unidade de atenção especializada em saúde / Obras e Reformas

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

ART/RRT: 28027230231810539